

# da Piazza Vittorio a Via Roma, tra lusso e innovazione

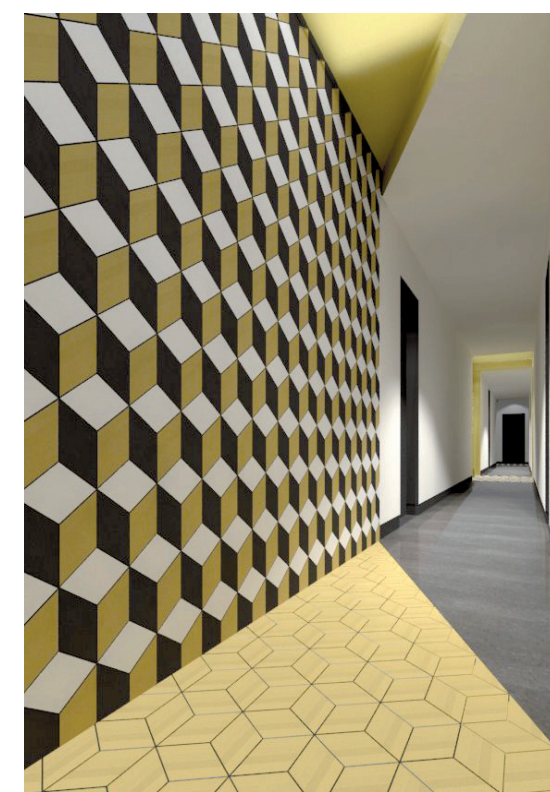
## TORINO CITTÀ METROPOLITANA SI RINNOVA E VINCE LA SFIDA CON LE CAPITALI EUROPEE



Continua la trasformazione della città di Torino nella quale la storia e l'architettura passata si fonde con la tecnologia e l'innovazione creando dei poli di grande interesse architettonici e culturali.

**Claudia Gallipoli** agente immobiliare con esperienza trentennale nel settore conferma la tendenza all'acquisto per la tipologia di immobili

posizionati nel centro città: "L'acquisto di un'abitazione sia da reddito, sia per risiedervi, è una scelta importante che va ponderata e ragionata con cura. Puntare sull'unicità di un immobile, premierà anche nel futuro Questo è un punto fondamentale per chi decide di investire nel bene immobiliare. Un bene rifugio che non ha mai tradito e mai lo farà. Soprattutto se ci si affida a esperti del settore in grado di offrire ai propri clienti il massimo della serietà e il meglio che si possa trovare sul mercato. E, oggi, il meglio a Torino è dato senz'altro dal connubio perfetto fra patrimonio architettonico e avanguardia. Il massimo comfort e benessere, visti anche in termini di risparmio energetico e clima pulito.



### Case d'autore: *Via Arcivescovado 7*

Vendesi appartamenti varie metrature con rifiniture di lusso a partire da euro 5.000 al mq, a pochi passi dallo shopping cittadino, inseriti in uno stabile stile umbertino fra storia e minimalismo. Appartamenti moderni dotati di confort e tecnologia.

[www.arcivescovado7.it](http://www.arcivescovado7.it)

**G\*AA**  
GIAQUINTOARCHITETTIASSOCIATI.IT

### *Via Riberi 6*

ultimi appartamenti in vendita

Case da sogno da vivere minuto per minuto con l'emozione dei colori di ogni stagione.

Appartamenti con varie metrature, nuova ristrutturazione di altissimo livello, soluzioni uniche e inimitabili... terrazzi, giardini interni posizionati in un gioco di luci e di storia.

[www.riber6.it](http://www.riber6.it)



### Intervista con l'Architetto Attilio Giaquinto



Il vostro gruppo si è distinto per acquisti in posizioni particolarmente centrali, all'interno di palazzi storici e prestigiosi. Da cosa siete stimolati in particolare?

Un intervento architettonico nel "cuore" della propria città rappresenta un'occasione imperdibile per qualsiasi progettista, ma costituisce al tempo stesso una grande sfida sia sul piano professionale sia personale, densa di difficoltà e aspettative.

Ritengo che ogni cliente sia una storia particolare e ogni progetto una sfida unica; G\*AA è stimolata dalle grandi sfide, per esempio in Via Arcivescovado la difficoltà è rappresentata sia dalla progettazione sia della cantierizzazione; mentre in Via Riberi è costituita dal confronto storico e dal rispet-

to nei confronti della Mole Antonelliana e degli edifici limitrofi. Perché Torino?

G\*AA è uno studio che opera a livello globale, abbiamo progettato in Italia, a Londra, Dubai e delle torri in India a Mumbai qualche anno fa.

Ma è soprattutto a Torino dove operiamo maggiormente, perché

siamo innamorati della nostra città e vorremmo contribuire ad alimentare la bellezza e la poesia di Torino, operando ad alto livello nel suo tessuto urbano rispettandone le caratteristiche storiche.

I vostri immobili, una volta ristrutturati, presentano un "marchio" comune che li contraddistingue e che riguarda l'innovazione e la presentazione sul mercato. Architetto Giaquinto, cosa ispira i suoi progetti? E come nascono?

Ogni progetto è una commistione di caratteristiche del luogo in cui si trova, rispetto del contesto ed esigenze del futuro acquirente con un'attenzione particolare al risparmio energetico e alla sostenibilità.

A fronte di tutto ciò, il progettista deve riuscire a lasciare il "segno" in modo da mantenere un fil rouge del proprio operato.

Dai progetti che sta dedicando ai palazzi storici si vede che lei ama molto Torino e che la conosce. Le

sue case cosa lasceranno ai posteri?

Vorrei che le mie case lasciassero alla Torino di domani una testimonianza dichiaratamente contemporanea del nostro tempo, con tutte le sue criticità, difficoltà ed opportunità progettuali.

Alla Torino di domani penso serva una generazione di architetti e professionisti in grado di dialogare con la sua intima natura, rivalutando e riqualificando per affascinare allo stesso tempo sia i torinesi sia i turisti.

L'afflusso di turisti sta aumentando a Torino; comprare, ristrutturare e mettere a reddito, con affitti preferibilmente brevi, destinati soprattutto ai turisti è la soluzione che io ho implementato grazie alla creazione di **The Locals**, che è diventata attività di complemento alla progettazione e allo sviluppo immobiliare e che gestisce alloggi di nostra proprietà e di nostri clienti.

Cos'hanno di diverso i suoi progetti? Perché acquistare una casa realizzata da Attilio Giaquinto?

Figlio d'arte, fin da piccolo ho avuto l'opportunità di seguire sia la parte di progettazione che la parte esecutiva in cantiere.

Forte di questa esperienza e con un gruppo giovane, dinamico, flessibile ed entusiasta nello studio, ho dedicato la mia attenzione al project management e alla capacità di valutare tempi e costi del progetto.

La dettagliata pianificazione del lavoro ed un'organizzazione manageriale sono alla base del successo di ogni progetto, ed insieme alla cura dei dettagli e della forma sono forse gli ingredienti alla base del nostro successo.

Patrimonio architettonico e avanguardia? Come possono coesistere in una casa?

Agire sulla preesistenza non vuol dire né mimesi architettonica né tanto meno replica.



Case da sogno per vivere la quotidianità con il massimo benessere in ogni momento... Investire oggi per una vita di qualità e per il proprio futuro.

[www.Quilecasepiubelle.net](http://www.Quilecasepiubelle.net)

PER INFORMAZIONI E VENDITE:



claudiagallipoli@quilecasepiubelle.net [www.quilecasepiubelle.it](http://www.quilecasepiubelle.it)  
Via Vanchiglia 14 - 10124 Torino - Tel. 011.88.30.84 - Cell. +39 393.20.90.822

